

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2021 г.

" _____ " _____ 2021 г.

ОСП "Татарский гортоп"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 19

(локальная смета)

на Ремонт теплой стоянки (инв. № 00000022)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 253,348 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 31,414 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 124,65 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Оконные проемы												
1	ФЕР10-01-027-03 <i>Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр</i>	Прим. Демонтаж в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами: раздельными (раздельно-спаренными) в стенах каменных площадью проема до 2 м2 <i>(МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ- ЗПМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (8808 руб.): 118% от ФОТ (7464 руб.) СП (3997 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (7464 руб.)</i>	100 м2	0,15136 <i>(1.72*1.1*8) / 100</i>	2180,02	1619,18	560,84	90,06	330	245	85	14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (11597 руб.): 118% от ФОТ (9828 руб.) СП (5263 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (9828 руб.)	100 м2	0,15136 (1.72*1.1*8) / 100	16112,34	2171,82	362	81,46	2439	329	55	12
3	Прайс	Блок оконный ПВХ 1100*1720 МАТ=15000/1.2/7.22*1.02*1.046 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22	шт	8	1847,16 15000/1.2/7.22 *1.02*1.046				14777			
Раздел 2. Отделочные работы												
4	ФЕР15-04-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по кирпичу и бетону (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22 НР (14828 руб.): 105% от ФОТ (14122 руб.) СП (6602 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (14122 руб.)	100 м2	10,58 (338+720) / 100	69,54	45,85	2,03	0,46	736	485	21	5
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									18282	1059	161	31
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы 3 квартал 2021г. (Прочие объекты) ОЗП=28,82; ЭМ-ЗПМ=9,89; ЗПМ=28,82; МАТ=7,22)									155888	30521	2179	893
Накладные расходы									35233			
Сметная прибыль									15862			
Итого по смете:												
Деревянные конструкции									169612			
Отделочные работы									37371			
Итого									206983			
В том числе:												
Материалы									123188			
Машины и механизмы									2179			
ФОТ									31414			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы								35233			
	Сметная прибыль								15862			
	Непредвиденные затраты 2%								4140			
	Итого с непредвиденными								211123			
	НДС 20%								42224,6			
	ВСЕГО по смете								253347,6			